



# つむぎや通信

編集・発行

一般社団法人

バリュー・リノベーションズ・さの

## つばさ通り商店街に ウォールアートが描かれました！

2025年12月6日7日の2日間、つばさ通り商店街内の建物の壁面に色を塗るウォールアートイベントを開催しました。市の将棋会館となる建物で、AK design 加藤文子さんデザインにより、将棋と泉佐野市のつながりをテーマにダイナミックに描いていただきました。

高さ6m×幅15mの大きな壁には、ルリビタキや将棋の駒など、和の風情を感じるイラストが壁いっぱいに美しく描かれています。ワークショップにはたくさんの方にご参加いただきました。迫力ある実物をぜひご覧になってくださいね！



### 全5回講座／ なりわいテーブル 開催中！

やりたいことをカタチにして自分なりのビジネスを作り、一步踏み出す講座「なりわいテーブル」は、11月から講座が始まり、現時点で4講座を終えました。

自分の好きなことや得意なことを言葉にすることで、イメージしていた想いはより具体的に描かれていきます。それぞれのやりたいことは違っていても、想いは同じ。課題を取り組む受講生の皆さん姿はとても生き生きとしています。講座も残すところあと1回。2月の最終講座では、夢を叶えて活躍の場を広げている素敵な講師をお招きし、講演会を実施いたします。（詳細は内頁をご覧ください）

また、3月29日には受講生の皆さんが実際にお店を出店するイベント「なりわい実践マーケット」を開催します。飲食・物販・体験ができる周遊型マルシェ「つむぎやオープンマルシェ」と同時開催となりますので、たくさんの方のお越しをお待ちしております！



どなたでも  
ご来場いただけますので  
ぜひお越しください！

なりわい実践マーケット・つむぎやオープンマルシェは **3月29日(日)** に同時開催！



# なりわいテーブル 講演会のご案内

「自分の夢 × まちの生業 × 暮らし」  
— 好き・得意から、まちとつながる仕事へ —  
2026年2月21日(土) 15時30分～17時

場所 COZY ROOM "ASAHI"遊 (泉佐野市元町4-5)

定員 10名 どなたでもご参加できます！



参加  
無料

講師

utsukushi 代表 /

マルタ園 企画運営マネージャー 中根 利枝さん

愛知県岡崎市生まれ。夫の実家の農園を手伝いながら料理教室を主宰。  
2015年、岡崎市のリノベーションスクール参加を機に、地域の女性たちが働き  
・挑戦できる場を目指し、2016年に複合施設「wagamama house」を開業。  
2023年、家業のマルタ園へ本格的に参画し、2024年には農家カフェ「maru  
cafe」を開業。現在は、地域の女性が地域とつながり活躍するための  
プラットフォーム「utsukushi」を立ち上げる。



詳細・申し込みは  
右のQRコード  
をご覧ください

## イベントレポート 「私立リノベ学園 泉佐野校」開催しました！

10月18日(土)にさの町場周辺をめぐる さの町場まち歩きツアーと、弊社代表理事  
であり、らいおん建築事務所代表嶋田洋平氏による講演会を開催しました。  
当日は雲行きが怪しいお天気ではありましたが、まちづくりやエリアリノベーシ  
ョンに興味のある11名が本イベントに参加されました。

COZY ROOM "ASAHI"遊にて、嶋田氏による講演を行い、泉佐野のリノベーション  
まちづくりのプロセスの解説や、北九州・下関でのまちづくりの事例も紹介。  
その後、さの町場周辺のまち歩きを行いました。弊社運営施設や、リノベーション  
まちづくりプロジェクトでオープンした店舗を回ったりと、みなさま和気あ  
いと楽しまれています。

改めまして、本イベントにご協力いただいた皆様、ご参加いただいた皆様、  
誠にありがとうございました。



## イベントレポート 「私立リノベ学園 泉佐野校」開催しました！



11月29日(土)、30日(日)の2日間にて「私立リノベ学園」を開催しました。  
本イベントは、泉佐野にある空き物件を使って、新たなビジネスプランを考える  
実践的なワークショップです。

弊社代表理事・らいおん建築事務所代表嶋田氏、Studio Tokyo West inc. 濑川氏  
を講師としてそれぞれ2チームに分かれ事業計画を立案し、最終日30日にオーナー様にプレゼンしました。

2日間という短い期間の中で少しだけ大変なところもあったかと思いますが、ある時  
間にはかわいいお子さんの登場もあったりと、アットホームな雰囲気もありつつ  
のワークショップでしたが、2日間しっかり考えてオーナー様にプレゼンをいた  
しました。

今後事業がどうなっていくのか、皆さままたたく間に見守っていただけますと嬉しい  
です。

## イベントレポート 第14回市と各種団体等との勉強会が行われました

12月16日(火)、第14回市と各種団体等様の勉強会が行われました。  
この勉強会は、泉佐野市様と各種団体様が意見や情報交換を目的として開催  
されています。

第一部はさの町場のフィールドワークと商店街周辺のリノベーション物件の  
見学、第二部にはマネージャーの石井よりバリュー・リノベーションズ・さの  
の取組みについての説明をさせていただき、泉佐野市文化財保護課 中岡理事  
より国登録文化財レトロ銭湯の活用についての説明がありました。

最後に千代松市長よりご挨拶をいただきました。  
貴重な機会をいただきありがとうございました。



## 佐野まちライブラリー通信

佐野まちライブラリーは、公立図書館の出張所。  
元ブティックをリノベーションした静かで、落ち着いた読書にぴったりの場所です。  
火曜日から木曜日(祝日・休館日を除く)の10時～15時はコワーキングスペースとしても開放  
しています。泉佐野駅から徒歩5分。気軽に立ち寄りくださいね！

Instagram



LINE



開館日：火曜日～日曜日 9:30～17:00

休館日：毎週月曜日

※月曜日が祝日の場合は翌平日が休館日

住 所：泉佐野市元町2番1号

電話番号：072-447-7088

## イベント情報

### おひな様かざりを作ろう！

2月 7日(土)  
10時～11時

アーティフィシャルフラワー  
(高品質な造花) を使って、  
かわいいおひな様かざりを作ります。

(横幅約15cm、奥行約11cm、  
高さ約19cm)

対象：小学生以上

(小学生は保護者同伴)

定員：6人 (先着順)

講師：川井 孝子さん

材料費：1900円

持ち物：はさみ、ボンド

持ち帰り用袋

申込：1月14日(水)以降に

電話か窓口で



### マクラメリースを作ろう！

3月28日(土)  
①10時～10時30分  
②11時～11時30分



マクラメ編み（道具を使わず  
指で紐を結んで作る手芸）で  
リース形のチャームを作ります。  
初心者でも簡単にでき、  
インテリアやアクセサリーと  
して人気があります。  
(縦約12cm、横約8cm)

対象：どなたでも

(未就学児は保護者同伴)

定員：各6人 (先着順)

講師：澤 智子さん

材料費：300円 (作品1個)

申込：3月11日(水)以降に

電話か窓口で

### 紙芝居を楽しもう！

3月29日(日)  
①11時～11時30分  
②13時～13時30分



全世代が楽しめる、昔懐か  
しい紙芝居の読み聞かせ会  
を開催します。絵をめくる  
たびに広がる世界と一緒に  
楽しみませんか？

対象：どなたでも

定員：各6組 (先着順)

参加費：無料

申込：不要

なりわい実践マーケット・  
つむぎやオープンマルシェと  
同日開催！

# \*めぐりLab.\*

めぐりLab.は、女性の健康と癒しがテーマの複合施設です。現在は美容エステ、占い、パーソナルトレーニングスタジオが常設で出店中！出店者随時募集中！詳細は弊社までお気軽にお問い合わせください。

住所：泉佐野市大西町1-11-41（泉佐野駅から徒歩7分）

※営業日・ご予約等は各店舗にお問い合わせください

めぐりLab.  
Instagram



## エステのお店 Esthétique Sayuri

悩める大人肌に特化！



Instagram



お悩み別お手入れや、似合せメイクが得意なサロンです。お肌の土台を整えて気持ちも「るん♪」と前向きに。無料肌診断も実施中！お気軽にご相談ください♡

## 占いのお店 Roco parfait

心がほっと一息つける、やさしい占いのお店です



Instagram



恋愛や人間関係、これまでのことをゆっくりお聞きしながら、今のあなたに必要な言葉をそっとお伝えします。初めての方も安心してお越しください。

## フィットネス&ピラティス KOA PLACE

泉佐野市/プライベートピラティス・トレーニング

KOA PLACE

Instagram



Core(軸)を育て内側から強くしなやかに。  
元アスリートが導く機能的な身体づくり

ご新規様のお申込みは  
ぜひわざか！体験ご希望の方  
はInstagramのDMにて  
お願ひいたします。

# さのまち庵に新しい和カフェメニュー続々登場！

和の情緒に満ちた空間で、緩やかな時間を過ごしたいだけの「甘味茶房さのまち庵」。

看板メニュー「さのまち庵セット」をはじめ、季節に合わせて楽しめるスイーツで皆様をおもてなしいたします。昨年5月のオープンから新メニューも続々登場。中でも特にお勧めのメニューをご紹介します。

### 濃厚ほうじ茶プリン

(現在土日限定・数量限定)

香ばしさ極まる、濃厚ほうじ茶プリン。

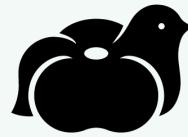
厳選ほうじ茶の深いコクと、なめらかな口どけで、口の中に上質な和の贅沢が広がります。



### 抹茶パフェ

なめらかな抹茶プリン、つるんとした抹茶寒天、しっとり濃厚な抹茶餡が入り、食べ進めるごとに変化する食感のコントラストが楽しい抹茶パフェです。

抹茶のほろ苦さを生かした甘さ設計で、食後でも重たくならず、心まで満たされる和スイーツです。



## 甘味茶房 さのまち庵

営業時間：10:00～17:00

(ラストオーダー16:30)

定休日：月曜日

※月曜日が祝日の場合は

翌平日がお休み

住所：泉佐野市元町1-2

電話番号：072-488-7167



茶道体験



茶道体験は  
ご予約制です。  
右のQRコード、  
またはお電話から  
ご予約ください。

さのまち庵では  
茶道体験の他に練り切り  
体験もできます(ご予約制)  
今後着付け、生け花など  
日本文化に触れる様々な  
体験ができる予定です。  
直接店頭またはお電話で  
お問い合わせください。

他にも、店内で一つ一つ丁寧に手作りしているお団子、豆大福やくるみ餅などもご用意しております。テイクアウトも可能ですので、おやつや手土産にもお使いいただけます。本格的な抹茶や、淹れたてのドリップコーヒーなど、ドリンクメニューも豊富に揃えております。見て、触れて、味わって、和文化を体感できる癒しのお店です。

ご家族・ご友人・おひとりさまでも、ぜひお気軽に立ち寄りください。

Instagramにて最新情報を発信中▶

## 銭湯をリノベーションした昭和レトロなレンタルスペース

# COZY ROOM "ASAHI" 遊

## 様々な用途でお使いいただけます

泉佐野で長年親しまれてきた昭和の銭湯「朝日湯」。懐かしい姿はそのままに、現在はレンタルスペースとして、新たな形で地元の方の集いの場としてご利用いただけます。

高性能プロジェクターがあり、映画鑑賞会やスポーツ観戦などを楽しみいただける「シアタールーム」。

打ち合わせや女子会、ワークショップに丁度良い広さの「シェアスペース」。

ハイスペックPCが利用可能、ゲームやテレワークに最適な「ワークスペース」。

時代を感じるレトロな空間で、穏やかな時間を過ごしませんか。各種イベントなどにもご利用いただけますので、お気軽にお問い合わせ下さい。



住所：泉佐野市元町4-5



## 各種ご相談・お問合せは

一般社団法人  
**バリュー・リノベーションズ・さの**

までお気軽にお問い合わせください！

住所：〒598-0054 泉佐野市栄町5番2号

電話番号：072-477-7365

メール：[info\\_vrs@jcom.zaq.ne.jp](mailto:info_vrs@jcom.zaq.ne.jp)



# つむぎやご出店者さまカレンダー

最新情報は、SHARE BASEつむぎや&つむぎやAmenityのInstagramをご覧ください！



## シェアキッチン SHARE BASEつむぎや 1階(泉佐野市栄町5番1号)

月 Mon	火 Tue	水 Wed	木 Thu	金 Fri	土 Sat	日 Sun
<b>吉田珈琲本舗</b> コーヒー 9:00~16:00 ※祝日はお休み	<b>第1.3層</b>  <b>セミの韓食</b> スンドゥブチゲ・ポッサムなど 11:00~14:30	<b>第2.4層</b>  <b>キンパ屋 Panban</b> キンパ 11:30~16:00	<b>coco a char</b> 揚げ焼きパン 9:00~18:00	<b>昼</b>  <b>かえでキッチン</b> お弁当 11:00~ 売切次第終了	<b>昼</b>  <b>織田屋</b> 海苔・ふりかけ 9:30~16:00	<b>第1.3</b>  <b>るべーぐる</b> ベーグル 11:00~16:00
<b>手作りパン工房りあん</b> パン 11:00~15:00				<b>第2.4夜</b>  <b>ANZ.</b> <b>ANZ</b> カフェバー 18:00~24:00	<b>夜</b>  <b>Saturday BAR DACK WEED</b> バー 18:00~24:00	<b>第2.4</b>  <b>Coffee Roaster maruni AGEHA</b> コーヒー・スコーン 9:00~15:30

現在、月・火・水・日曜日の夜の時間帯の出店者さまを募集しております。詳細はお問合わせ下さい！

## レンタルスペース SHARE BASEつむぎや 2階



**いとのかお**  
 糸を使った除毛体験  
 場所：スペース②  
 1月 8日(木)12:00~15:00  
 22日(木)12:00~15:00  
 29日(木)12:00~15:00



ご予約は  
こちらから



**まつ海令翠**  
 運命・運気鑑定  
 場所：スペース③  
 1月13日(火)9:30~15:30  
 1月24日(土)9:30~15:30



ご予約は  
こちらから

### SHARE BASEつむぎや 2階利用しませんか？



イベントや出店、打合せなどにお使いいただけます。  
 机(180cmx45cm)と椅子貸し出し無料！  
 利用料金など  
 詳細はこちらをご覧ください！  
 (ホームページに  
 飛びます)



スペースマーケット  
 でのレンタルも  
 始めました！  
 詳細はこちら▶



## シェアキッチン つむぎやAmenity (泉佐野市栄町4番18号)

月 Mon	火 Tue	水 Wed	木 Thu	金 Fri	土 Sat	日 Sun
 <b>CLOSE</b> <b>出店者さま 募集中！</b>	 <b>Parlor iRis</b> ランチプレート・ コーヒー・固めプリン・ 焼き菓子 11:00~16:00	 <b>ごはんとケーキ 789</b> ランチとケーキ 11:00~16:00	 <b>CLOSE</b> <b>出店者さま 募集中！</b>	 <b>1/9・2/20・ 3/20・4/17</b> <b>重ね煮食堂 めるママキッチン</b> 重ね煮カレー タンドリーチキン 11:00~17:00	 <b>CLOSE</b> <b>出店者さま 募集中！</b>	 <b>CLOSE</b> <b>出店者さま 募集中！</b>

